

Plan d'aménagement

15
16

forestier

GASTON ROY
1634-46-2050
MANSEAU (ST-PIERRE BECQUETS)
CH. DU PETIT-MONTRÉAL, 847-P

d'une forêt privée



SPBCQ

IDENTIFICATION DU PRODUCTEUR FORESTIER

Nom : ROY GASTON *→ SUCCESSION → FIDUCIE*

Adresse postale : 411, RUE ST-JEAN-BAPTISTE

Ville : PRINCEVILLE Code postal : G6L 5G9

Représentant autorisé :

Téléphone : résidence 819-364-5166 Fax 819-364-2126

lieu de travail - Cellulaire 819-352-3423

No du producteur forestier : ROYG49418141

No du plan d'aménagement 17 422 50 06 366

DESCRIPTION DE LA FORÊT / CARTOGRAPHIE

Propriété no. 1 No. du producteur forestier: ROYG49418141



Numéro de la carte forestière: 31108SE Numéro de la photo aérienne: HM097-130-201 Échelle: 15000

| No. du peuplement | Superficie approximative (ha) | Vocation * | No. du peuplement | Superficie approximative (ha) | Vocation * |
|-------------------|-------------------------------|------------|-------------------|-------------------------------|------------|
| 1 | 6.6 | F | 2 | 7.6 | F |
| 3 | 1.7 | F | 4 | 9.1 | F |
| 5 | 5.8 | F | 6 | 2.8 | F |

Légende : A Agricole F Forestier ANF Autres non forestier FNE Forestier non enregistré

DESCRIPTION DE LA FORÊT / DONNÉES FORESTIÈRES

Propriété no: 1 No. du producteur forestier: ROYG49418141

| No. du peuplement | Type de peuplement | Essences principales | Superficie approx. (ha) | Classe de densité ** | Hauteur moyenne (m) | Classe d'âge (ans) |
|-------------------|----------------------|----------------------|-------------------------|----------------------|---------------------|--------------------|
| 1 | FEUILLUS INTOLÉRANTS | BOG, PET, AULNE | 6.6 | D | 4 | 10 |
| 2 | DÉNUDÉ HUMIDE | BOG | 7.6 | | | |
| 3 | MÉLANGÉ | PET, ERR, SAB | 1.7 | B | 3 | 30 |
| 4 | SAPINIÈRE | SAB, THO, PET, ERR | 9.1 | B | 3 | 30 |
| 5 | MÉLANGÉ | SAB, BOG, PET, | 5.8 | C | 3 | 30 |
| 6 | TOURBIÈRE | MEL | 2.8 | | | |
| Total : | | | 33.6 | | | |

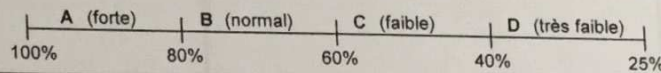
* SOURCES:

- photographie aérienne
 carte forestière régionale
 vérification sur le terrain
 inventaire forestier
 autres:

EQUIVALENCES DES MESURES

Hauteur: 1 mètre (m) = 3,28 pieds (pi)
 Superficie: 1 hectare (ha) = 2,47 acres (ac) = 2,92 arpents carrés
 Volume: 1 m³ app. = 0,28 corde (cd)
 1 m³ app./ha = 0,11 cd/ac

** CLASSES DE DENSITÉ DU COUVERT FORESTIER



DESCRIPTION DE LA FORÊT / DONNÉES FORESTIÈRES

Propriété no: 1 No. du producteur forestier: ROYG49418141

| No. du peuplement | Type de peuplement | Travaux | Envergure | Notes* |
|-------------------|----------------------|---|-----------|--------|
| 1 | FEUILLUS INTOLÉRANTS | - PRÉPARATION DE TERRAIN - DRAINAGE - REBOISEMENT | 6.6 | 1C |
| 2 | DÉNUDÉ HUMIDE | - PRÉPARATION DE TERRAIN - DRAINAGE - REBOISEMENT | 7.6 | 1C |

NOTES:

DESCRIPTION DE LA FORÊT / DONNÉES FORESTIÈRES

Propriété no: 1 No. du producteur forestier: ROYG49418141

| No. du peuplement | Type de peuplement | Travaux | Envergure | Notes* |
|-------------------|--------------------|---|-----------|--------|
| 3 | MÉLANGÉ | - RÉCOLTER LES TIGES DE TREMBLES ET DE SAPINS MATURES. | 1.7 | 1C |
| 4 | SAPINIÈRE | - EFFECTUER UNE ÉCLAIRCIE COMMERCIALE. | 9.1 | 1C |
| 5 | MÉLANGÉ | - EFFECTUER UNE COUPE D'AMÉLIORATION - RÉCOLTER LES TIGES D'ESSENCE INDÉSIRABLES ET DE FAIBLE QUALITÉ. | 5.8 | 2L |
| 6 | TOURBIÈRE | - AUCUNE INTERVENTION DANS CE SECTEUR. | 2.8 | |

selon l'article 120 de la Loi sur les forêts (L.R.Q. chapitre F-4.1) pour être un producteur forestier reconnu, une personne ou un organisme doit posséder une superficie forestière d'au moins 4 hectares d'un seul tenant, dotée d'un plan d'aménagement forestier certifié conforme aux règlements de l'Agence régionale de mise en valeur des forêts privées compétentes par un ingénieur forestier et enregistrée auprès du ministère, la superficie à vocation forestière et toute modification y affectant la contenance ou y opérant un changement.

Ce plan d'aménagement forestier couvre la propriété identifiée ci-après et une modification à cette propriété a pour conséquence d'invalider ce plan.

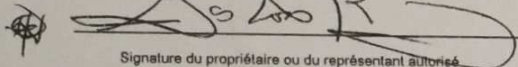
LE PRÉSENT DOCUMENT CONSTITUE :

- mon premier plan d'aménagement forestier pour la propriété numéro : 1
- un ajout à mon premier plan d'aménagement forestier pour la propriété numéro : _____
- une modification en ce qui a trait à la propriété numéro : _____
- une révision de mon plan d'aménagement forestier en ce qui a trait à la propriété numéro : _____

Les travaux inscrits dans ce plan d'aménagement forestier visent à aider le propriétaire à prendre les décisions qui lui permettent de mettre en valeur sa propriété. La réalisation de ces travaux n'est toutefois pas obligatoire. Cependant, des données supplémentaires peuvent s'avérer nécessaires avant de procéder à leur réalisation. Il est recommandé au propriétaire forestier :

- de consulter un conseiller forestier et de vérifier la réglementation municipale applicable avant d'entreprendre des travaux ;
- de noter les interventions réalisées sur la propriété ;
- de réaliser des activités qui ne vont pas à l'encontre de son plan d'aménagement forestier ;

Je reconnais avoir pris connaissance de mon plan d'aménagement forestier et je comprends l'importance de recourir à des pratiques forestières appropriées et de réaliser des activités qui ne vont pas à l'encontre de mon plan.



Signature du propriétaire ou du représentant autorisé

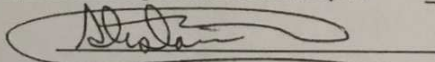
Date

J'ai élaboré un plan d'aménagement forestier pour la propriété ci-haut mentionnée.

Ce plan est valide jusqu'au 4 JUILLET 2016 inclusivement.

Je certifie que ce plan d'aménagement forestier est conforme au règlement #4 du 01 avril 1997, de l'Agence forestière des Bois-Francs.

Ce plan d'aménagement a été réalisé par :



Ghislain LeBlond, ing. f.

M. Thieu Roberge Tech. F.

5 juillet 2006

Date

Coordonnées du conseiller forestier

Nom SYNDICAT DES PRODUCTEURS DE BOIS DU CENTRE-DU-QL Numéro de permis de l'OIFQ 95-046

Adresse 1940, RUE DES PINS, NICOLET QC J3T 1Z9

Téléphone (819) 293-2922

Réservé à l'Agence

Le contenu du plan d'aménagement forestier est CONFORME NON CONFORME aux instructions pour la préparation du plan d'aménagement forestier de l'Agence régionale et je recommande le paiement d'une aide financière de _____ \$.

Commentaires et raisons du refus ou de la modification si requis.

Signature du représentant de l'Agence _____ Date _____

Numéro du plan d'aménagement

42 50 06 066

2016

Taxe no 16 ✓

| | | | |
|---|--|------------------------------------|---|
| MUNICIPALITÉ | | DATE DE L'AVIS | RÔLE TRIENNAL |
| MUNICIPALITÉ DE MANSEAU 200, RUE ROUX MANSEAU (QUÉBEC) G0X 1V0 (819) 356-2450 | | 2016-01-05 | 2016-2017-2018 |
| UNITÉ D'ÉVALUATION | | | |
| NOM DE L'ORGANISME MUNICIPAL RESPONSABLE DE L'ÉVALUATION Les Estimateurs professionnels Leroux, Beaudry, Picard & Associés | | NUMÉRO MATRICULE ▶ 1634 46 2050 | FRONTAGE ▶ 175,56 M |
| | | ADRESSE ▶ Chemin DU PETIT-MONTREAL | SUPERFICIE COMPRENE EN ZONE AGRICOLE ▶ 336100 M |
| | | DÉSIGNATION CADASTRALE ▶ 847-P | PROFONDEUR ▶ 2038,2 M |
| | | SUPERFICIE DU TERRAIN ▶ 336100 M | |
| | | ZONAGE ▶ Entier | |

PROPRIÉTAIRE
Groupe Pierre Pagé Inc.
Serviforêt Inc.
2863-7999 Québec Inc.
2750, rue de la Sidbec Nord bureau 400
Trois-Rivières (Québec) G8Z 4E1

Cet avis s'adresse à la fois au(x) propriétaire(s) identifié(s) ci-contre et à d'autres personnes également inscrites comme propriétaires au rôle d'évaluation.

| | |
|-----------------------------------|----------------------------------|
| VALEUR TERRAIN ▶ 84 000,00 \$ | DATE DU MARCHÉ ▶ 2014-07-01 |
| VALEUR BÂTIMENT(S) ▶ 700,00 \$ | TERRAINS VAGUES ▶ NON |
| VALEUR INSCRITE ▶ 84 700,00 \$ | CLASSE ▶ |
| PROPORTION MÉDIANE ▶ 100,00 | CLASSE ▶ |
| FACTEUR COMPARATIF ▶ 1,00 | IMMEUBLES NON-RÉSIDENTIELS ▶ NON |
| VALEUR UNIFORMISÉE ▶ 84 700,00 \$ | IMMEUBLES INDUSTRIELS ▶ NON |
| AUTRES INFORMATIONS ▶ | |

| | |
|--|-------|
| EXPLOITATION AGRICOLE ENREGISTRÉE | |
| COMPRENE EN ZONE AGRICOLE | ▶ NON |
| SUPERFICIE ZONÉE DE L'E.A.E. | ▶ |
| SUPERFICIE TOTALE DE L'E.A.E. | ▶ |
| VALEUR TERRAIN E.A.E. ZONÉ | ▶ |
| VALEUR BÂTIMENT E.A.E. ZONÉ | ▶ |

| | | | | | |
|---|---------|--------|-------------------|-----|--------------|
| RÉPARTITION FISCALE <small>(Ne concerne que les immeubles exemptés ou faisant l'objet d'un régime fiscal particulier)</small> | | | | | |
| SOURCE LÉGISLATIVE | | | PARTIE D'IMMEUBLE | | |
| LOI | ARTICLE | AL-PAR | MONTANT | P/I | IMPOSABILITÉ |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

POUR DEMANDER UNE RÉVISION (VOIR VERSO POUR DÉTAILS)

ADRESSE DE L'ENDROIT DÉTERMINÉ POUR DÉPOSER UNE DEMANDE DE RÉVISION

MUNICIPALITÉ DE MANSEAU
200, RUE ROUX

MANSEAU (QUÉBEC) G0X 1V0

AUTRES INFORMATIONS ▶

DATE LIMITE ▶ 2016-04-30

MONTANT À JOINDRE ▶ 40,00 \$

RÉFÉRENCE AU RÉGLEMENT ▶ 167

| | | | | |
|------------------------------------|----------------|---|------------|------|
| COMPTE DE TAXES MUNICIPALES | | POUR L'ANNÉE | | 2016 |
| MUNICIPALITÉ LOCALE | DATE DU COMPTE | NUMÉRO MATRICULE OU AUTRE NUMÉRO D'IDENTIFICATION | | |
| Municipalité de Manseau | 2016-01-26 | 1634 46 2050 | No client: | 107 |

DÉBITEUR DU COMPTE

ADRESSE DE L'UNITÉ D'ÉVALUATION INSCRITE AU RÔLE
Chemin DU PETIT-MONTREAL

VOIR PROPRIÉTAIRE(S) SUR L'AVIS D'ÉVALUATION CI-HAUT POUR CONNAÎTRE LE(S) DÉBITEUR(S) DU COMPTE

PÉRIODE D'IMPOSITION: 2016-01-01 au 2016-12-31

Date effective certificat:

| TAXE | RÉF. | CODES | ASSIETTE DE LA TAXE | BASE D'IMPOSITION | TAUX | MONTANT |
|---|---------|-------|------------------------|-------------------|---------|-----------|
| Foncière 2016 | 2016-01 | GE | Du 100\$ d'évaluation | 84700,0000 \$ | 0,6640 | 562,41 \$ |
| Sûreté du Québec 2016 | 2016-01 | GE | Du 100\$ d'évaluation | 84700,0000 \$ | 0,0759 | 64,29 \$ |
| Mat. résiduelles-chalets et autres 2016 | 2016-01 | RB | Par unité d'occupation | 0,5000 un | 92,5000 | 46,25 \$ |
| Coll. sélectives - chalets et autres 2016 | 2016-01 | RB | Par unité d'occupation | 0,5000 un | 35,0000 | 17,50 \$ |

*Payé 10-5-2016
c. 2016*

| | | | | |
|---|------------|-------------------------|-------|--------------------|
| ÉCHÉANCE DES VERSEMENTS | | APRÈS L'ÉCHÉANCE | | 690,45 \$ |
| AUTRES INFORMATIONS SUR LES TAXES Ce compte est payable auprès de Desjardins, par Internet, au bureau municipal (argent ou chèque) ou par courrier. Heures de bureau: mardi, mercredi et jeudi 9 h à 12 h et 13 h 30 à 16 h. | | INTÉRÊT | 15,00 | TOTAL |
| | | PÉNALITÉ | 0,00 | ARRIÉRÉS |
| | | | | INTÉRÊTS ARRÉRAGES |
| | | | | CRÉDIT |
| | | S.I.P.C.: | 662 | PÉNALITÉ |
| | | | | MONTANT DÛ |
| | DATE | MONTANT | | 690,45 \$ |
| | 2016-03-15 | 230,15 | | |
| | 2016-06-15 | 230,15 | | |
| | 2016-09-15 | 230,15 | | |